

Łódź, dnia 30 marca 2015 r.

**Prezydent Miasta Łodzi**  
**Łódź ul. Piotrkowska 104**

DAR-UA-I.6740.68.2015  
18099 LZ

## **DECYZJA NR DAR-UA-I.668.2015**

Na podstawie art. 40 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r., poz. 1409) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. z 2013 r., poz. 267), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 10.02.2015 r., uzupełnionego w dniu 12.03.2015 r.

**przenoszę ostateczną decyzję Prezydenta Miasta Łodzi**  
**nr AAB.I/344/09 z dnia 01.07.2009 r.**

znak AAB.I.LZ.7353-5/09 2347 udzielającą firmie Prywatna Korporacja Mieszkaniowa sp. z o. o. z siedzibą w Warszawie przy ul. Orzyckiej 27 pozwolenia na budowę obejmującego: zespół budynków mieszkalnych wielorodzinnych (w tym trzy budynki z garażami podziemnymi), wewnętrzny układ komunikacji i parkowania wraz budynkiem sanitarnym (Grill House) i elementami małej architektury, oświetlenie terenu, zewnętrzne instalacje wodociągowe i kanalizacyjne, sieć preizolowaną - na nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Romanowskiej - dz. nr 46/36, 74/22, 75/23, 79/9, 75/2 w obrębie B-55,

wygaszonej w części dotyczącej budynków 103A, 103B i 106 – decyzją nr DAR-UA I. 1053.2014 z dnia 28.05.2014 r.,

**na rzecz**

**firmy Villa Romanów sp. z o.o., ul. Romanowska 55E lok. 17, 91-174 Łódź**

### **UZASADNIENIE**

Prywatna Korporacja Mieszkaniowa sp. z o.o. wniosła o przeniesienie ww. decyzji na rzecz Villa Romanów sp. z o.o.. Do wniosku dołączono zgodę strony, na rzecz której decyzja została wydana – na to przeniesienie, oświadczenie nowych inwestorów o przejściu wszystkich warunków zawartych w decyzji oraz oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

#### **Pouczenie**

Od decyzji przysługuje stronom odwołanie do Wojewody Łódzkiego za pośrednictwem Dyrektora Wydziału Urbanistyki i Architektury UMŁ w Departamencie Architektury i Rozwoju UMŁ działającego z upoważnienia Prezydenta Miasta Łodzi, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

**DECYZJA NINIEJSZA JEST OSTATECZNA**

**STRONA NIE ZŁOŻYŁA  
W TERMINIE ODWOŁANIA**

*01.03.2015*

**KIEROWNIK**

ODDZIAŁU Architektoniczno-Budowlanego

Przyjmują:

*Lidia Zysiak*

1. Prywatna Korporacja Mieszkaniowa sp. z o.o., ul. Orzycka 27, 02-695 Warszawa

2. Villa Romanów sp. z o.o., ul. Romanowska 55E lok.17, 91-174 Łódź

3. aa.

#### **Do wiadomości:**

1. Apartamenty Plus sp. z o.o., ul. Romanowska 55E lok.17, 91-174 Łódź
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Łodzi
3. Wydział Finansowy w Departamencie Finansów Publicznych UM



**Z upoważnienia Prezydenta Miasta Łodzi**

**KIEROWNIK**  
ODDZIAŁU Architektoniczno-Budowlanego I

*Lidia Zysiak*